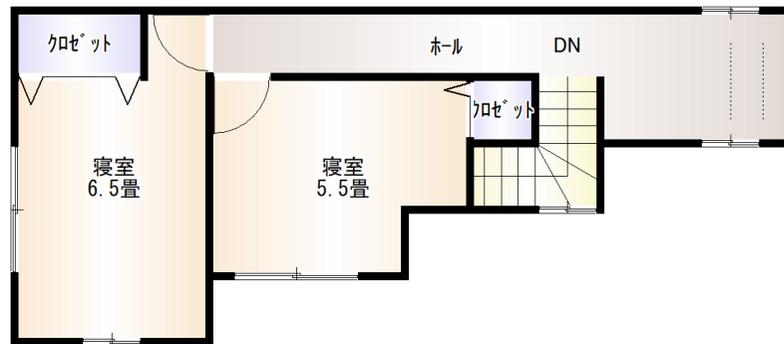
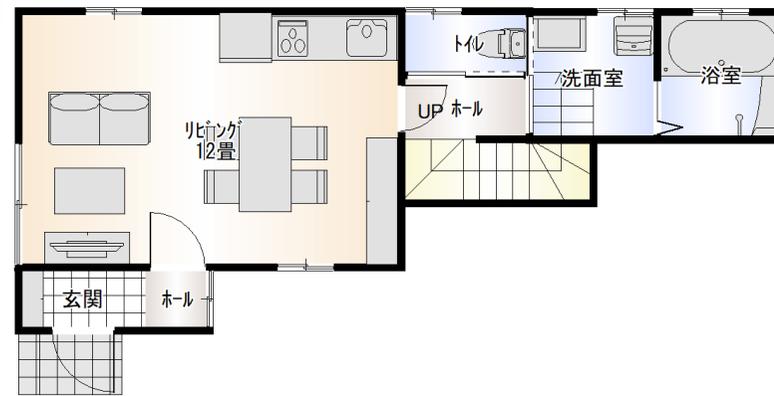


新築建売住宅情報

【鶴岡市大西町建売B棟】



風除室付き



- ・軸組+パネル工法・・・地震に強い!
- ・床暖房・ペット対応フローリング・傷つきにくい!
- ・断熱材・・・床:スタイロフォーム25mm
天井・壁:グラスウール100/10k
- ・外構工事込み・・・駐車場舗装
- ・風除室付き!

ご紹介ローン

1,390万円 全額借入でも

月々 **33,209** 円!

(元利均等 40年 金利0.7% 変動金利)



物件種目	新築一戸建住宅	
最寄駅	鶴岡駅	
間取りタイプ	2LDK	
価格	1,390万円	
土地	坪単価	
建物	38シリーズ	
物件所在地	鶴岡市大西町27-26・27-29	
住所	鶴岡市大西町27-14	
土地面積	実測	99.53㎡ 30.10坪
土地権利	所有権	
地目	宅地	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第二種住居専用地域	
建ぺい率	60%	
容積率	200%	

建物	木造 GL鋼板葺 2階建
面積	延床面積:69.40㎡(20.99坪)
面積	施工面積:69.40㎡(20.99坪)
引渡日	ご相談と致します
設備	エコキュート・IH・LED照明付き等
接道状況	西 7.2m
駐車場	2台可(舗装付き)
建築確認番号	第R02確認建築鶴岡市00017号
備考	確認済 R2.4.20 検査済 R2.10.16
交通	大谷地団地前バス停徒歩1分
学区	朝陽6小・鶴1中

仕様	
・ベタ基礎・集成材	・TVドアホン
・断熱樹脂サッシ(Low-E仕様)	・ワイドスイッチ
・LED照明	・カーテンレール付
・IHクッキング・エコキュート	・地デジアンテナ
	・駐車場舗装
	・外構工事含む

山形県知事免許 (2) 第2430号

〒997-0804 山形県鶴岡市斎藤川原字林俣236-13

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

株式会社 すまいるホーム

Tel 0120-29-7703

売主 なし 2020.8

Fax 0235-29-7744